



निलामी सूचना

क्र. सं.	नीलामी विवरण	आरक्षित मूल्य	अग्रधन राशि	निविदा प्रस्तुत करने की तिथि एवं समय	निविदा खुलने की तिथि एवं समय
1.	आम ग्राफटिड पेड़ - 636, आम सीडलिंग्स देसी (बीज से उतपन्न किया हुआ पौधा) - 65, जामुन - 42, चीकू - 40, आंवला - 7, मौसम्बी - 25	रु. 11,00,000.00 (रु. ग्यारह लाख मात्र)	रु. 25,000.00 (पच्चीस हजार मात्र)	10-04-2024 से 25-04-2024 शाम 03-00 बजे तक	26-04-2024 सुबह 11-30 बजे (अस्थायी तिथि, वास्तविक भिन्न हो सकती हैं।)
नोट:- सफल निविदाकर्ता द्वारा जमा की गई अग्रधन राशि को सिक्यूरिटी राशि में परिवर्तित कर दिया जायेगा जो कि कार्य सफलतापूर्वक सम्पूर्ण होने पर वापस किया जायेगा। अन्य निविदाकर्ता की अग्रधन राशि को प्रक्रिया समाप्त होने पर वापस कर दिया जायेगा।					
नोट:- निविदा पत्र एवं बोली जमा करने हेतु सभी आवश्यक दस्तावेज/कागजात तथा विस्तारित जानकारी के लिए सी.एस.आई.आर.-सी.एस.आई.ओ. की ऑफिसियल वेबसाईट " https://www.csio.res.in " के टेंडर सैक्शन/भाग पर जायें।					

टेंडर/बोली/निविदा हेतु निर्देश (Instructions to Bidder)

- बोली लगाने वाले को तकनीकी और वित्तीय बोलियां अलग-अलग सील करके जमा करनी होंगी। बोली लगाने वाले को इन दोनों सीलबंद लिफाफों को एक बड़े लिफाफे में रखकर विधिवत सीलबंद करके जमा करना होगा।
- तकनीकी बोली वाले लिफाफे को अनिवार्य रूप से 'तकनीकी बोली' के रूप में चिह्नित किया जाना चाहिए और इसमें ईएमडी के लिए डिमांड ड्राफ्ट के साथ फॉर्म -1 और बोलीदाता द्वारा विधिवत हस्ताक्षरित नियमों और शर्तों की स्वीकृति वाले दस्तावेज शामिल होंगे।
- फॉर्म-2 या मूल्य बोली वाले लिफाफे पर अनिवार्य रूप से 'मूल्य बोली' अंकित होना चाहिए।
- बोली लगाने वाले को इन दोनों सीलबंद लिफाफों को एक बड़े लिफाफे में विधिवत सील करके रखना होगा और इसे सीएसआईआर-सीएसआईओ, सेक्टर-30, चण्डीगढ़ के सामान्य अनुभाग में जमा करना होगा।
- देर से प्राप्त किसी भी निविदा/बोली को अस्वीकार कर दिया जाएगा और किसी भी तरह से उस पर विचार नहीं किया जाएगा।
- बोली जमा करने से पहले, इच्छुक बोलीकर्ता फलों की फसल का निरीक्षण करने के लिए किसी भी कार्य दिवस यानी सोमवार से शुक्रवार को सुबह 11.00 बजे से शाम 4.00 बजे तक सीएसआईआर-सीएसआईओ से संपर्क कर सकते हैं।
- बोलीदाता स्वयं या उनके अधिकृत प्रतिनिधि निविदा/बोली खोलने के लिए निर्धारित तिथि एवं समय पर कार्यालय में उपस्थित हो सकते हैं।

नीयम एंव शर्तें (Terms & Conditions)

1. अनुबंध की अवधि अवाई पत्र की तिथि से चार वर्ष होगी।
2. निविदा के लिए ईएमडी रु. 25,000.00 (केवल पच्चीस हजार रुपये) निर्धारित किया गया है, जो निदेशक, सीएसआईआर-सीएसआईओ, सेक्टर-30, चंडीगढ़ के नाम पर डीडी के रूप में होगा।
3. सफल बोली लगाने वाले को रुपये जमा करने होंगे। सुरक्षा के रूप में 1,10,000.00 (रु. एक लाख दस हजार मात्र)। इसे अनुबंध की स्वीकृति के समय डिमांड ड्राफ्ट के रूप में जमा किया जाएगा या अवाई पत्र जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर सीधे निदेशक सीएसआईआर-सीएसआईओ, चंडीगढ़ के खाते में जमा किया जाएगा।
4. अवाई पत्र जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर उचित मूल्य के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर समझौता करना होगा। समझौते के नियमों और शर्तों के किसी भी उल्लंघन के मामले में, बोली राशि जब्त कर ली जाएगी और संगठन किसी भी मुआवजे का भुगतान करने के लिए उत्तरदायी नहीं होगा और ठेकेदार को सीएसआईआर-सीएसआईओ की फल फसलों को तोड़ने की अनुमति नहीं दी जाएगी।
5. सफल ठेकेदार को इस संगठन को अनुबंध राशि का भुगतान चार समान किश्तों में करना होगा। पहली किस्त अवाई पत्र जारी होने के 10 दिन के भीतर जमा करानी होगी। पहली किस्त समय पर जमा न करने पर ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।
6. प्रत्येक वार्षिक किस्त अगले पट्टा वर्ष की शुरुआत से पहले देय होगी। वार्षिक किस्त का भुगतान निदेशक, सीएसआईआर-सीएसआईओ को डीडी के माध्यम से या सीधे निदेशक सीएसआईआर-सीएसआईओ के खाते में जमा किया जाएगा।
7. ठेकेदार के साथ अनुबंध/अनुबंध निष्पादित होने के बाद, अनुबंध की कीमत और शर्तों के संबंध में किसी भी अनुरोध और सुझाव पर विचार नहीं किया जाएगा।
8. ठेकेदार संगठन के फलों के पेड़ों को किसी भी तरह से नुकसान नहीं पहुंचाएगा और गिरे हुए पेड़ों और गिरी हुई शाखाओं को प्रभारी, बागवानी, सीएसआईआर-सीएसआईओ को सौंपना होगा।
9. फलों की कटाई के मौसम के दौरान, ठेकेदार गेट नंबर 2 के पास अस्थायी रूप से एक तम्बू लगा सकता है, जिसे ठेकेदार द्वारा साफ सुथरा रखा जाएगा।
10. पूर्णतः अस्थायी आधार पर विद्युत कनेक्शन इस संगठन के विद्युत अभियांत्रिकी अनुभाग के मार्गदर्शन में विद्युत विभाग, चंडीगढ़ से लिया जा सकता है। इसके लिए ठेकेदार द्वारा हेड, इलेक्ट्रिकल इंजीनियरिंग से अनुरोध किया जा सकता है।
11. ठेकेदार फलों के पेड़ों/पौधों को पानी उपलब्ध कराने के लिए प्रभारी, सिविल इंजीनियरिंग डिवीजन, सीएसआईआर-सीएसआईओ से अनुरोध करेगा।
12. ठेकेदार को हर साल बगीचे की दो बार जुताई करनी होगी और बगीचे को साफ-सुथरा रखना होगा। ऐसा न करने पर ठेकेदार पर सक्षम प्राधिकारी द्वारा जुर्माना लगाया जा सकता है। कोई भी जुर्माना/जुर्माना ठेकेदार की

ज
/

सुरक्षा जमा राशि से काटा जाएगा। ठेकेदार को प्रति वर्ष दो बार विधिवत जुताई के लिए स्व-घोषणा पत्र प्रस्तुत करना होगा।

13. ठेकेदार को इस संगठन के बागवानी प्रभारी की संतुष्टि के अनुसार बगीचे की पत्तियों, सड़े हुए फलों, पत्थरों आदि का निपटान करना होगा तथा इस संबंध में एक लिखित रिपोर्ट जमा करवानी होगी।
14. ठेकेदार या उसके कर्मचारियों/श्रमिकों द्वारा सीएसआईआर-सीएसआईओ की संपत्ति को हुए किसी भी नुकसान या क्षति के लिए ठेकेदार जिम्मेदार होगा। किसी भी हानि/क्षति के लिए ठेकेदार को क्षतिपूर्ति करनी होगी।
15. ठेकेदार को उद्यान के रख-रखाव, सफाई आदि के लिए उपकरण/मशीनों की व्यवस्था स्वयं करनी होगी।
16. सीएसआईआर-सीएसआईओ परिसर एक प्रतिबंधित क्षेत्र होने के कारण, ठेकेदार अपने कर्मचारियों का नाम, पता और फोटो आदि सुरक्षा अधिकारी, सीएसआईआर-सीएसआईओ को प्रस्तुत करेगा।
17. ठेकेदार को अनुबंध/अनुबंध/अवार्ड की अवधि समाप्त होने के बाद परिसर खाली करना होगा।
18. निदेशक, सीएसआईआर-सीएसआईओ, बिना कोई कारण बताए किसी भी समय अनुबंध समाप्त करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।
19. ठेकेदार को सभी नियमों और शर्तों से सहमत होना आवश्यक है और उसे नियमों और शर्तों की एक प्रति पर हस्ताक्षर करना होगा और उसे बोली के साथ जमा करना होगा।


..09/11/24.

वरि. प्रशासन नियंत्रक

वरिष्ठ प्रशासन नियंत्रक / Sr. Controller of Administration
सीएसआईआर - केन्द्रीय वैज्ञानिक उपकरण संगठन
CSIR-Central Scientific Instruments Organisation
सेक्टर 30-सी, चण्डीगढ़-160 030 (भारत)
Sector 30-C, Chandigarh - 160 030 (India)



सी.एस.आई.आर.-केन्द्रीय वैज्ञानिक उपकरण संगठन
CSIR-CENTRAL SCIENTIFIC INSTRUMENTS ORGANISATION
सैक्टर-30-सी, चण्डीगढ़-160030
SECTOR 30-C, CHANDIGARH-160030

निलामी सूचना/Auction Notice

डि: 09/4/24.

Sr. No.	Auction Description (No of Trees for Fruit Auction)	Reserve Price	EMD	Tender/Bid Submission Dates	Tender/Bid Opening Date
1.	Mango Grafted – 636, Mango seedlings (desi) – 65, Jamun – 42, Spota (Chiku) – 40, Amla – 7, Mosambi – 25	Rs. 11 Lakh (Rs. Eleven Lakh Only)	Rs. 25000.00 (Rs. Twenty Five Thousand Only)	10-04-2024 to 25-04-2024 (upto 3.00 PM)	26-04-2024 11.30 AM (tentative date, actual may vary)
Note:- The earnest money deposited by the successful bidder will be converted into security amount which will be returned after successful completion of the work. The earnest money of other bidders will be returned after completion of the process.					
Note:- For all necessary documents/papers and detailed information for submitting tender form and bid, please visit Tenders section in official website of CSIR-CSIO https://www.csio.res.in .					

टेंडर/बोली/निविदा हेतु निर्देश (Instructions to Bidder)

- The bidder shall submit the technical and financial bids sealed separately. The bidder should put these two sealed envelopes in a bigger envelope duly sealed and submit them.
- The envelope containing the Technical Bid should be mandatorily marked as 'Technical bid' and shall contain the Form-1 along with the demand draft for the EMD and the document containing acceptance of terms and conditions duly signed by the bidder.
- The envelope containing Form-2 or the Price Bid, should be mandatorily marked as 'Price Bid'.
- The bidder should put these two sealed envelopes in a bigger envelope duly sealed and submit the same to the General Section of CSIR-CSIO, Sector-30, Chandigarh.
- Any tender/bid received late will be rejected and shall not be considered in any way.
- Before submitting the bid, the interested bidders may contact CSIR-CSIO on any working day i.e. Monday to Friday from 11.00 AM to 4.00 PM to inspect the fruit crop.
- Bidders themselves or their authorized representatives can be present in the office on the scheduled date and time for the opening of tender/bid.

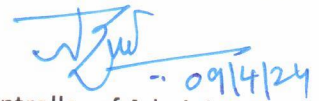
09/4/24.

Sr. Controller of Administration

वरिष्ठ प्रशासन नियंत्रक / Sr. Controller of Administration
सीएसआईआर - केन्द्रीय वैज्ञानिक उपकरण संगठन
CSIR-Central Scientific Instruments Organisation
सैक्टर 30-सी, चण्डीगढ़-160 030 (भारत)
Sector 30-C, Chandigarh - 160 030 (India)

नीयम एवं शर्तें (Terms & Conditions)

1. The contract period shall be four years from the date of award letter.
2. EMD for the tender is Rs. 25,000.00 (Rs. Twenty Five Thousand Only) has been fixed, which will be in the form of DD in the name of Director, CSIR-CSIO, Sector-30, Chandigarh.
3. The successful bidder shall have to deposit Rs. 1,10,000.00 (Rs. One lakh ten thousand only) as security. This shall be deposited at the time of acceptance of the contract in the form of a Demand Draft or deposited directly in the account of Director CSIR-CSIO, Chandigarh, within 10 days from the date of issue of award letter.
4. The agreement shall have to be made on non-judicial stamped paper of appropriate value within 10 days from the date of issue of the award letter. In case of any violation of the terms and conditions of the agreement, the bid amount will be confiscated and the Organization shall not be liable to pay any compensation and the contractor shall not be allowed to pluck the fruit crops of CSIR-CSIO.
5. The successful contractor shall have to pay the contract amount to this Organization in four equal installments. The first installment has to be deposited within 10 days of issue of award letter. On failure to deposit the first installment on time the EMD shall stand forfeited.
6. Each annual installment shall be payable before the beginning of the next lease year. The annual installment will be paid to the Director, CSIR-CSIO through DD or directly credited in the account of Director CSIR-CSIO.
7. After the agreement/contract is executed with the contractor, any request and suggestion regarding price and terms of the contract shall not be considered.
8. The Contractor shall not harm the fruit trees of the Organisation in any way and shall have to hand over the fallen trees and fallen branches to the In-charge, Horticulture, CSIR-CSIO.
9. During the fruit harvest season, the contractor may temporarily erect a tent near Gate No. 2, which shall be kept neat and clean by the contractor.
10. Electricity connection on completely temporary basis may be taken from the Electricity Department, Chandigarh under the guidance of the Electrical Engineering Section of this Organisation. For this, a request may be made by the contractor to the Head, Electrical Engineering.
11. The contractor shall request the In-charge, Civil Engineering Division, CSIR-CSIO to provide water to the fruit trees/plants.
12. The Contractor shall have to plow the garden twice every year and the garden will have to be kept clean. Failure to do so may result in the contractor being fined by the Competent Authority. Any Penalty/Fine will be deducted from the contractor's security deposit. *Contractor shall submit self declaration for duly ploughing the garden.*
13. The Contractor shall have to dispose of garden leaves, rotten fruits, stones etc. as per the satisfaction of the In-Charge, Horticulture of this Organization.
14. The Contractor will be responsible for any loss or damage to the property of CSIR-CSIO done by the contractor or his employees/workers. The Contractor shall have to compensate for any loss/damage.
15. The Contractor will have to make his own arrangements for equipment/machines for garden maintenance, cleaning etc.
16. CSIR-CSIO campus being a restricted area, the Contractor shall submit the name, address and photo etc. of his employees to the Security Officer, CSIR-CSIO.
17. The Contractor will have to vacate the premises after the expiry of the tenure of the contract/agreement/award.
18. The Director, CSIR-CSIO, reserves the right to terminate the contract at any time without assigning any reason.
19. The Contractor is required to agree to all the Terms and Conditions and shall have to sign a copy of the terms and conditions and submit the same along with the bid.

 - 09/4/24

Sr. Controller of Administration

वरिष्ठ प्रशासन नियंत्रक / Sr. Controller of Administration
सीएनआईओ - केन्द्रीय वैज्ञानिक उपकरण संगठन
CSIR Central Scientific Instruments Organisation
सैक्टर 30-सी, चण्डीगढ़-160 030 (भारत)
Sector 30-C, Chandigarh - 160 030 (India)

प्राईस बिड/बोली राशि

(फार्म-2 भरकर हस्ताक्षर सहित जमा करना है।)

1. ठेकेदार का नाम -
2. ठेकेदार का स्थाई पता -
3. ठेकादार का वर्तमान पता -
4. मोबाईल नम्बर -
5. बोली राशि -

अंकों में -

शब्दों में -

.....

नोट-

1. किसी भी प्रकार की कटिंग स्वीकार नहीं होगी। अतः कटिंग इत्यादि होने पर नया फार्म भर दिया जाये।
2. कोई भी सशर्त प्राईस बोली/कंडिशनल बोली स्वीकार नहीं की जायेगी।

बिडर/बोलीकर्तो/बोलीदाता के हस्ताक्षर

फार्म-1 (Form-1)

टैक्निकल बिड

(फार्म-1 भरकर बयाना राशि तथा नीयम एवं शर्तों पर ठेकेदार के हस्ताक्षर दस्तावेज सहित जमा करना है।)

1. ठेकेदार का नाम -
2. ठेकेदार का स्थाई पता -
3. ठेकेदार का वर्तमान पता -
4. मोबाईल नम्बर -
5. आधार कार्ड (प्रतिलिपि संलग्न करें)
6. पैन कार्ड (प्रतिलिपि संलग्न करें)
7. बयाना राशि/डिमांड ड्राफ्ट डिटेलस -

(ड्राफ्ट नं. ड्राफ्ट दिनांक धनराशि)

(जारीकर्ता बैंक का नाम)

मैं वचन देता हूँ कि मैंने सी.एस.आई.आर.-सी.एस.आई.ओ. वेबसाईट पर अपलोड की गई निविदा/टेंडर/बोली से सम्बन्धित सभी नीयम और शर्तें पढ़ ली हैं और उनका पालन करूंगा। इसके अतिरिक्त निविदा के सभी पृष्ठों पर हस्ताक्षर करता हूँ और नीयम एवं शर्तें स्वीकार करता हूँ।

बोलीकर्तो/बोलीदाता के हस्ताक्षर



सी.एस.आई.आर.-केन्द्रीय वैज्ञानिक उपकरण संगठन
सैक्टर-30, चण्डीगढ़ - 160030.
CSIR-CENTRAL SCIENTIFIC INSTRUMENTS ORGANISATION
SECTOR 30-C, CHANDIGARH-160 030

फलों की फसलों हेतु नीलामी सूचना सं. 01/2024-जी.एस.

फलों की फसल, (कलम किए गए आम के पेड़ - 636, देसी आम के पेड़ - 65, जामुन के पेड़ - 42, स्पोटा (चीकू) के पेड़ - 40, आंवला का पेड़ - 7 तथा मैसमी के पेड़ -25) के लिए बोली/नीलामी दिनांक 10-04-2024 से 25-04-2024 03.00 (15.00) बजे तक सामान्य अनुभाग, सी.एस.आई.आर.-सी.एस.आई.ओ. में बंद लिफाफे में जमा की जाएगी। बोली की वैधता अवार्ड पत्र की दिनांक से चार वर्षों तक के लिए लागू होगी। प्रत्येक बोलीदाता को रु. 25000.00 (रु. पच्चीस हजार मात्र) की राशि डिमांड ड्राफ्ट के रूप में, जोकि निदेशक, सी.एस.आई.आर.-सी.एस.आई.ओ., सैक्टर-30, चण्डीगढ़ के पक्ष में देय हो, बतौर ब्याना राशि (इ.एम.डी.) टेंडर/बोली के साथ निर्धारित समय तक सम्बन्धित विभाग में जमा करवानी होगी। सभी इच्छुक बोलीदारों को बोली/नीलामी में भाग लेने से पूर्व किसी भी कार्यदिवस पर अर्थात सोमवार से शुक्रवार 10.00 बजे से 4.00 बजे तक सी.एस.आई.आर.-सी.एस.आई.ओ. के फ्रूटयार्ड/बागीचे को देखने की अनुमति होगी।

अधिक जानकारी के लिए हमारी वेबसाइट (www.csio.res.in) में टेंडरस भाग देखें।

वरि. प्रशासन नियंत्रक




सी.एस.आई.आर.-केन्द्रीय वैज्ञानिक उपकरण संगठन
सैक्टर-30, चण्डीगढ़ - 160030.
CSIR-CENTRAL SCIENTIFIC INSTRUMENTS ORGANISATION
SECTOR 30-C, CHANDIGARH-160 030

**AUCTION NOTICE FOR FRUIT CROPS
NO. 01/2024-GS**

The Bid/auction for fruit crops (Grafted Mango Trees – 636, Desi Mango Trees – 65, Jamun Trees – 42, Spota (Cheekoo) Trees – 41, Amla – 7 and Mosambi - 25) will be deposited in a sealed envelope from 10-04-2024 to 25-04-2024 till 03.00PM in the General Section, CSIR-CSIO. The validity of the bid will be applicable for four years from the date of award letter. Each bidder will have to pay Rs. an amount of Rs. 25000.00 (Rs. Twenty Five Thousand only) in the form of demand draft, payable in favor of Director, CSIR-CSIO, Sector-30, Chandigarh, as earnest money. The amount (EMD) will have to be deposited along with the tender/bid in the concerned department within the stipulated time. All interested bidders may visit CSIR-CSIO on any working-day i.e. Monday to Friday between 10.00 AM to 4.00 PM to see the fruit yard/garden before participating in the bidding/auction.

For more details see Tenders section of our website (www.csio.res.in).


09/4/24
Sr. Controller of Administration